

A棟



# Étoile

エトワール・マンション

# Mansion

B棟



エトワール・マンションは学生が看護師としての知識習得のため、勉学に専念できるように建築された鉄筋コンクリート3階建てで、A棟28室、B棟24室全52室のワンルームマンションです。また、学校まで約50mの隣接地に建設したことにより、雨や雪など悪天候の時や、夜間授業終了後の帰宅も安心です。一般の方もご入居できます。

- 佐久総合病院看護専門学校の学生
- 佐久総合病院に勤務する方
- 一般の方



Aタイプ

間取り図

Bタイプ



■佐久総合病院



■佐久病院看護専門学校



■日用雑貨店



■食料品店

### エトワール・マンション入居規定

- 所在地/〒384-0301 佐久市臼田2278-1
- 賃料/全室 35,000円(月額)
- 支払方法/口座振り替えとする(毎月27日振替)
- 敷金/賃料の1ヶ月
- 礼金/なし
- 公共料金/ガス・水道・下水道・電気・電話については個人ごとに精算していただきます。
- 駐車料金/月額2,000円
- 共益費/月額2,000円
- 火災保険/別途相談

### 建物・設備概要

- 建築年/平成10年4月
- 構造/鉄筋コンクリート造 3階建て耐火建築物
- 2棟 全52室 洋室7.5帖
- 水洗トイレ
- 浴槽・シャワー
- ガス給湯器
- エアコン
- 流し台(専用コンロ1個口設置済み)
- 管理人常駐マンション(A棟1F入口)
- 照明器具設置済み
- Bフレッツ光インターネット対応

必要に応じてお持ち込みいただく主な品物は下記を目安としてください。

- 寝具(布団・ベッド)
- 冷蔵庫(横幅60以内)
- テレビ
- 電話
- カーテン(サイズは和室1間用・カーテンレールは設置済み)
- 洗濯機(横幅80×奥行60以内)

ご利用できる交通機関には下記のものがあります。

- JR小海線臼田駅/徒歩15分
- バス停/佐久総合病院内
- 長野・東京方面高速バス発着所/佐久総合病院入口
- 上信越自動車道佐久I.C./車で30分
- 長野新幹線佐久平駅/車で25分

### その他

- 連帯保証人が必要です。
- お断りの際、理由の説明は致しません。
- ペット不可

周辺には日常生活に必要な公共施設・店舗等も多数あります。

- JA佐久浅間佐久総合病院支所(病院の入り口にありますが)[病院入り口にATMが設置あり]
- JA佐久浅間臼田支所/徒歩10分[入り口にATMが設置あり]
- 佐久市役所臼田支所/徒歩5分[入り口にATMが設置あり]
- 臼田郵便局/徒歩5分
- 生活雑貨・衣料品/徒歩1分
- 臼田商店街/徒歩5分



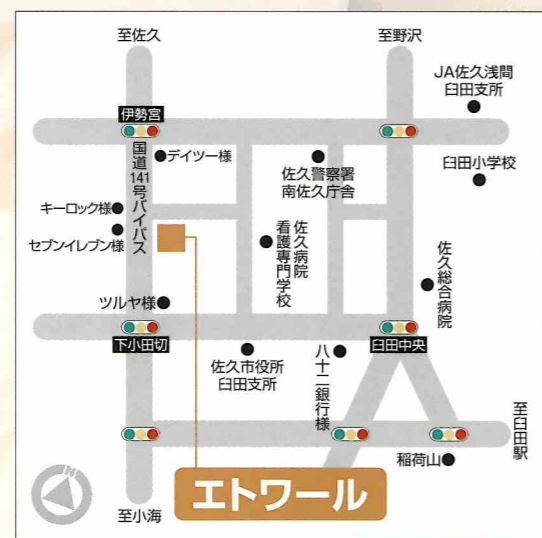




*Étoile Mansion*  
エトワール・マンション



*Étoile Mansion*  
エトワール・マンション  
[入居のご案内]



  
 JA佐久浅間  
 エトワール・マンションについてのお問い合わせは  
**JA佐久浅間株式会社アメック**  
宅地建物取引業者免許/長野県知事(5)第3939号  
〒385-8585 長野県佐久市猿久保882  
**TEL.0267(68)1395 FAX.0267(68)7208**  
E-mail.amec@sas.nn-ja.or.jp

  
 JA佐久浅間株式会社アメック